

ELENCO DELLE AUTORIZZAZIONI E ACCERTAMENTI PAESAGGISTICI RILASCIATI

Procedura ordinaria, semplificata, accertamenti

(Art. 146, comma 13, del Codice - d.lgs. n. 42/2004)

II° TRIMESTRE ANNO 2024

Caprino Veronese, lì 30/06/2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO



Arch. Jr Barbara Imperiali



UNIONE MONTANA BALDO GARDA - - 1 - 2024-07-04 - 0002545

96	accertamento	Pellegrini Fausto (PP45/2023)	Caprino Veronese	02/04/2024	Progetto in sanatoria per alcune modifiche interne prospettiche, creazione di due unità immobiliari in un fabbricato ad uso agricolo-residenziale
97	semplificato	Rigotti Gino (PP46/2024)	San Pietro In Cariano	15/04/2024	Variante in corso d'opera ampliamento e suddivisione di due unità edificio residenziale
98	accertamento	Rossignati Massimo (PP79/2024)	San Pietro In Cariano	15/04/2024	Difformità edificio residenziale e commerciale
99	semplificato	Peduzzi Maurizio (PP203/2023)	Caprino Veronese	15/04/2024	Realizzazione recinzione su una parte del perimetro della proprietà
100	semplificato	Venturini Sante (PP202/2023)	Marano di Valpolicella	15/04/2024	2 ^a Variante al progetto per manutenzione straordinaria e riqualificazione energetica di un fabbricato residenziale
101	semplificato	Ferrari Immobiliare Srl (PP113/2023)	Marano di Valpolicella	15/04/2024	Lievi modifiche al prospetto ovest e alla distribuzione dello spazio interno al primo piano del complesso artigianale- residenziale
102	semplificato	Sartori Adriano (PP200/2023)	Dolcè	15/04/2024	Variante al progetto di realizzazione di cappotto esterno, modifiche prospettiche e realizzazione impianto fotovoltaico fabbricato residenziale
103	semplificato	Reiffenstein Miriam Felicitas PP104/2024)	San Zeno di Montagna	15/04/2024	Variante in corso d'opera al PDC n° 20/2022 e all'autorizzazione paesaggistica n° 08 del 31/01/2022
104	semplificato	Carradori Daniela (PP117/2024)	San Pietro In Cariano	15/04/2024	Manutenzione straordinaria su una copertura a servizio di una palazzina costruita precedentemente il 1950 composta da quattro unità residenziali
105	semplificato	Amazon Italia Transport Srl (PP114/2024)	San Pietro In Cariano	16/04/2024	Installazione box di casella postale per ritiro prodotti posto nell'area di punto vendita carburanti TAMOIL ITALIA SPA
106	ordinario	Piccolboni Enzo (PP140/2023)	San Zeno di Montagna	16/04/2024	Ristrutturazione e riqualificazione energetica con interventi di ampliamento secondo i termini della L.R. 14/2019 "Veneto 2050" e modifiche prospettiche di una abitazione privata
107	semplificato	Edile Peretti Snc di Peretti Nadio, Iseo, Fulvio e Zeno (PP119/2024)	San Pietro In Cariano	16/04/2024	Realizzazione muretto di recinzione in un lotto
108	accertamento	Bussola Gianfranco (PP147/2023)	Marano di Valpolicella	16/04/2024	P.d.C. in sanatoria e compatibilità ambientale intero edificio ad uso residenziale
109	ordinario	Schieber Felix Justus Wilhelm (PP177/2023)	San Zeno di Montagna	16/04/2024	Costruzione piscina, apertura porta e cambio di destinazione d'uso da garage a camere

110	accertamento	Campigotto Flavia Maria (PP84/2024)	San Pietro In Cariano	16/04/2024	Difformità nelle sistemazioni esterne e copertura con realizzazione di un porticato pertinenziale di un edificio residenziale
111	semplificato	Borghetti Giampietro (PP111/2024)	San Pietro In Cariano	23/04/2024	Sistemazione percorsi interni al lotto
112	semplificato	Borghetti Giampiero (PP94/2024)	San Pietro In Cariano	23/04/2024	Isolamento copertura, installazione pannelli fotovoltaici, realizzazione pergolato e lieve modifica prospettica per installazione macchine per il condizionamento
113	semplificato	Castellani Stefano (PP122/2024)	San Zeno di Montagna	29/04/2024	Variante alla SCIA e all' Autorizzazione Paesaggistica n° 158/2023 relativa alla manutenzione straordinaria con modifiche esterne di fabbricato residenziale
114	semplificato	Lugoboni Srl (PP 3/2024)	Marano di Valpolicella	29/04/2024	Completamento opere con variante al PDC 3726/2016 per parziale cambio d'uso interno, parziale aumento superficie interna, coibentazione copertura, installazione fotovoltaico e tinteggiatura
115	ordinario	Marconi Giulia (PP 53/2024)	San Pietro In Cariano	29/04/2024	Demolizione e ricostruzione annessi rustici
116	semplificato	Bonazzo Ettore (PP112/2024)	Dolcè	29/04/2024	Installazione impianto fotovoltaico integrato la copertura
117	semplificato	Esposito Paolo (PP144/2024)	Marano di Valpolicella	29/04/2024	Variante al PDC, realizzazione di muretto, rimozione palo della luce, installazione pannelli fotovoltaici, modifica di un'apertura e demolizione camino in fabbricato unifamiliare
118	semplificato	Marmi La Bella Srl (PP125/2024)	Dolcè	29/04/2024	Sostituzione manto di copertura di una porzione di un complesso immobiliare industriale
119	semplificato	Sartori Adriano (PP201/2023)	Dolcè	29/04/2024	Variante per la realizzazione di cappotto esterno e modifiche prospettiche in fabbricato residenziale
120	semplificato	Dal Bosco Gabriele (PP2/2024)	San Zeno di Montagna	29/04/2024	Posa esterna di una piccola sauna in legno
121	ordinario	Gregorio Immobiliare Srl (PP290/2022)	Caprino Veronese	29/04/2024	Variante ad autorizzazione paesaggistica n° 76/2022 per il Piano Urbanistico Attuativo "Borgo ai Molini"
122	accertamento	Brunelli Luigi (PP72/2024)	San Pietro In Cariano	07/05/2024	Opere di sistemazione esterna pertinenti ad un edificio residenziale

123	semplificato	Righetti Emiliana (PP66/2024)	San Pietro In Cariano	07/05/2024	Variante in corso d'opera ristrutturazione e ampliamento edificio residenziale
124	semplificato	Mignolli Luca (PP63/2024)	San Pietro In Cariano	07/05/2024	Manutenzione straordinaria fabbricato residenziale
125	accertamento	Marogna Lino (PP88/2024)	San Pietro In Cariano	07/05/2024	Realizzazione di un pergolato al piano terra e modifiche prospettiche di un fabbricato residenziale
126	semplificato	Marogna Lino (PP54/2024)	San Pietro In Cariano	07/05/2024	Installazione impianto fotovoltaico
127	accertamento	Borghetti Angelina (PP82/2024)	San Pietro In Cariano	07/05/2024	Difformità nella realizzazione di muri sostegno
128	accertamento	Fasoli Maria Grazia - Boscaini Imelda e altri (PP83/2024)	San Pietro In Cariano	07/05/2024	Difformità prospettiche e sistemazioni esterne di edificio residenziale
129	ordinario	Soc. Agricola Sartori Rino di Sartori Gianmaria e C. (PP45/2024)	San Pietro In Cariano	07/05/2024	Ampliamento annesso rustico
130	ordinario	Bogoni Lamberto (PP44/2024)	San Pietro In Cariano	13/05/2024	Ristrutturazione e ampliamento edificio residenziale
131	ordinario	Borghetti Angelina (PP43/2024)	San Pietro In Cariano	13/05/2024	Realizzazione di una pensilina fotovoltaica e locali tecnici
132	semplificato	Azienda Vinicola Farina Srl (PP110/2024)	San Pietro In Cariano	13/05/2024	Installazione di n° 2 insegne
133	semplificato	Wellhausen Beate Andrea (PP123/2024)	Caprino Veronese	13/05/2024	Variante alla A.P. n° 60/2020 per bonifica terreno agricolo e realizzazione di vasca c.a. per la raccolta delle acque meteoriche
134	semplificato	Boninsegna Massimo (PP147/2024)	Caprino Veronese	13/05/2024	Domanda di variante alla precedente pratica per completamento opere di recupero di un fabbricato ad uso accessorio alla residenza
135	accertamento	Paiola Elena (PP166/2023)	Marano di Valpolicella	13/05/2024	Difformità al titolo edilizio e compatibilità ambientale
136	semplificato	Faettini Guido (PP136/2024)	San Pietro In Cariano	14/05/2024	Realizzazione di un'area parcheggio e di un pergolato
137	semplificato	Toffalori Monica (PP126/2024)	San Pietro In Cariano	20/05/2024	Installazione piccolo impianto fotovoltaico sulla copertura della villetta a schiera

UNIONE MONTANA BALDO GARDA - - 1 - 2024-07-04 - 0002545

138	semplificato	Condominio Semonte (PP100/2024)	San Pietro In Cariano	20/05/2024	Variante all'Autorizzazione ambientale n° 16186/2023 per interventi vari di efficientamento energetico
139	accertamento	Panozzo Claudio (PP71/2024)	San Pietro In Cariano	20/05/2024	Difformità realizzate su immobile residenziale
140	accertamento	Campagnari Mikaela (PP84/2023)	San Zeno di Montagna	20/05/2024	SCIA in sanatoria per modifiche interne ed esterne del fabbricato di abitazione
141	semplificato	Franceschini Guido (PP92/2024)	Dolcè	20/05/2024	Variante al progetto per la costruzione di tettoia ai sensi art. 5 L.R. 14/2009 e art. 49 L.R. 14/2019
142	ordinario	Wills Hans Harald (PP210/2023)	San Zeno di Montagna	20/05/2024	Realizzazione piscina esterna pertinenziale fabbricato di civile abitazione
143	accertamento	Lenotti Manuela (PP121/2023)	San Zeno di Montagna	28/05/2024	Modeste modifiche aree esterne di un fabbricato di civile abitazione
144	ordinario	Azienda Agricola Brunelli S.S. (PP101/2024)	San Pietro In Cariano	28/05/2024	Realizzazione piscina interrata e opere di sistemazione esterna nel fondo
145	semplificato	Bonini Luciano (PP108/2024)	Dolcè	28/05/2024	Variante al progetto per la realizzazione di un balcone
146	semplificato	Savoia Carlo Alberto (PP130/2024)	San Pietro In Cariano	28/05/2024	Progetto per la rimozione e la sostituzione di due pergolati
147	semplificato	Wichmann Volker Siegfried (PP208/2023)	Caprino Veronese	04/06/2024	Costruzione terre chiodate per formazione di intercapedine, livellamento del terreno e lievi modifiche interne ed esterne al fabbricato
148	semplificato	Bonafini Leonardo (PP132/2024)	San Zeno di Montagna	04/06/2024	Ristrutturazione di un fabbricato di abitazione con opere in variante alla A. n° 97/2023
149	semplificato	Bianchi Roberta (PP146/2024)	San Pietro In Cariano	05/06/2024	Variante al progetto per ristrutturazione ed ampliamento di un edificio residenziale
150	semplificato	Bovo Luigi (PP152/2024)	San Pietro In Cariano	06/06/2024	Variante al P.d.C., variante in corso d'opera ed efficientamento energetico di fabbricato ad uso civile abitazione
151	semplificato	Tedeschi Massimo (PP153/2024)	San Pietro In Cariano	06/06/2024	Modifica rampa carraia e manutenzione piano interrato di edificio residenziale
152	semplificato	Ceschi Margherita (PP156/2024)	San Pietro In Cariano	06/06/2024	Variante seconda in corso d'opera ai lavori di riqualificazioni esterne ed interne edificio commerciale e residenziale

153	semplificato	Az. Agr. Monte del Frà S.S. (PP161/2024)	San Pietro In Cariano	06/06/2024	Installazione di una cabina elettrica a rete
154	semplificato	Cordioli Srl (PP178/2024)	San Pietro In Cariano	06/06/2024	Installazione di due insegne d'esercizio
155	semplificato	Bulgarini Luigi (PP128/2024)	San Pietro In Cariano	06/06/2024	Installazione impianto fotovoltaico su fabbricato residenziale a più unità a completamento di altro impianto riguardante altra unità
156	semplificato	Bulgarini Erika (PP129/2024)	San Pietro In Cariano	06/06/2024	Installazione impianto fotovoltaico su fabbricato residenziale a più unità a completamento di altro impianto riguardante altra unità
157	semplificato	Ceradini Franco (PP166/21024)	San Pietro In Cariano	06/06/2024	Variante alla A.P. n° 598/2021 per efficientamento energetico di fabbrica residenziale
158	ordinario	Giusto Stefano (PP17/2023)	Marano di Valpolicella	06/06/2024	Realizzazione di edificio residenziale
159	semplificato	Colle Giuseppe (PP134/2024)	Dolcè	10/06/2024	Realizzazione di cancello carraio
160	semplificato	Parrocchia di San Pietro Apostolo (PP171/2024)	Caprino Veronese	10/06/2024	Rifacimento della copertura con installazione impianti solari di un immobile adibito a colonia
161	semplificato	Messetti Martina (PP217/2023)	San Zeno di Montagna	10/06/2024	Collegamento tra i fabbricati nel fronte nord e costruzione di un nuovo collegamento con tettoia aperta
162	ordinario	E-Distribuzione Spa (PP7/2024)	Dolcè	10/06/2024	Nuova linea elettrica BT 400V in cavo aereo per spostamento impianti esistenti
163	semplificato	Perrini Francesco Paolo (PP 162/2024)	San Pietro In Cariano	10/06/2024	Variante al progetto per installazione di impianti fotovoltaici della potenza complessiva di 5 KWP
164	accertamento	Righetti Luciano-Lonardi Elisa (PP70/2024)	San Pietro In Cariano	11/06/2024	Modifiche prospettive di un fabbricato residenziale
165	semplificato	Fuss Claudia (PP213/2024)	San Zeno di Montagna	11/06/2024	Manutenzione straordinaria per isolamento copertura, rifacimento del manto in coppi, sistemazione terrazze esterne ed intonaci
166	semplificato	Magagna Andrea (PP125/2023)	Marano di Valpolicella	13/06/2024	Variante alla Autorizzazione Paesaggistica per ristrutturazione edificio
167	accertamento	Rubinelli Alberto (PP186/2024)	San Pietro In Cariano	13/06/2024	Difformità edificio agriturismo

Area Gestione del Territorio – Servizio Autorizzazione Paesaggistica

Comuni aderenti: Brentino Belluno, Caprino Veronese, Dolcè, Ferrara di Monte Baldo, Marano di Valpolicella, Rivoli Veronese, San Zeno di Montagna.

Responsabile del Servizio: Arch. Jr Barbara Imperiali

Unione Montana Baldo Garda - C.F. 80010140236 - Loc. Platano n. 6 – 37013 Caprino V.se (VR)

Tel. 045/6230877 – Fax 045/6230873 – e-mail: baldo@unionebaldo.vr.it – pec: unionebaldo@pec.it

168	ordinario	Rubinelli Vajol Sas (PP185/2024)	San Pietro In Cariano	13/06/2024	Costruzione piscina ad uso agriturismo
169	semplificato	Penna Bruno (PP 142/2024)	Marano di Valpolicella	13/06/2024	Interventi vari sui prospetti di un fabbricato di civile abitazione
170	semplificato	Zardini Olga (PP 131/2024)	Marano di Valpolicella	13/06/2024	SCIA in variante con contestuale richiesta di autorizzazione per ristrutturazione di un fabbricato residenziale
171	accertamento	Pilla Cirillo (PP304/2022)	San Zeno di Montagna	13/06/2024	Sanatoria per modifiche interne, prospettiche e strutturali
172	ordinario	Zancarli Claudio (PP103/2024)	Marano di Valpolicella	20/06/2024	Realizzazione porticato esterno al servizio di un edificio ad uso civile abitazione
173	semplificato	AGSM AIM SOLUTIONS SRL (PP180/2024)	San Pietro In Cariano	20/06/2024	Installazione di infrastrutture di ricarica per veicoli elettrici
174	semplificato	Az. Agr. F.lli Vantini di Vantini Barbara e C. Sas (PP167/2024)	San Pietro In Cariano	20/06/2024	Impianto fotovoltaico sulla copertura di annesso rustico
175	semplificato	Società Agricola Nicoli Srl (PP139/2024)	San Pietro In Cariano	20/06/2024	Rifacimento e ampliamento di un impianto fotovoltaico di un fabbricato
176	accertamento	Saggin Paolo (PP87/2024)	San Pietro In Cariano	20/06/2024	Realizzazione piscina e sistemazioni esterne di edificio residenziale
177	semplificato	Gambini Paolo (PP107/2024)	Caprino Veronese	20/06/2024	Posa di una casetta in legno
178	accertamento	Zocca Mario (PP189/2023)	Marano di Valpolicella	25/06/2024	Sanatoria per realizzazione di opere difformi ai titoli edilizi rilasciati per costruzione di un fabbricato residenziale
179	semplificato	Angelini Zeno (PP193/2024)	San Pietro In Cariano	25/06/2024	Sostituzione e riconfigurazione della partizione di un serramento
180	semplificato	Degani Giacomo (PP106/2024)	Marano di Valpolicella	25/06/2024	Progetto in variante al PDC n° 4641/2022, per modeste modifiche esterne ed interne che non cambiano la geometria e la distribuzione dei locali autorizzata
181	Semplificato	Soc. Agr. Novaia di Cesare e Giampaolo Vaona (PP174/2024)	Marano di Valpolicella	25/06/2024	Ristrutturazione fabbricato